

0220-26  
Aprobado  
Adm. Finanzas  
Logística



DIRECCIÓN JURÍDICO CONSULTIVO  
OFICIO: 03030000/0446/2026  
ASUNTO: SE REMITE CONVENIO

**MARIO ALBERTO ESPINOSA CEBALLOS**  
TITULAR DEL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO COORDINACIÓN  
MUNICIPAL DE PROTECCIÓN CIVIL Y BOMBEROS DE ZAPOPAN  
P R E S E N T E.

Sirva el presente para saludarle y a su vez hacerle llegar 01 tanto original del Convenio de Colaboración identificado bajo el número **CO-1976/2025**, celebrado con fecha 09 de Diciembre de 2025, entre el Municipio de Zapopan, Jalisco y el Organismo Público Descentralizado Coordinación Municipal de Protección Civil y Bomberos de Zapopan.

Lo anterior para su debido resguardo y para que surta los efectos jurídicos y administrativos a los que haya lugar.

Sin otro particular, agradezco las atenciones que brinde al presente.

**Atentamente**

“Zapopan, Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto”  
Zapopan, Jalisco a 19 de Febrero de 2026

  
Tania Alvarez Hernandez  
Director Jurídico Consultivo



TAH/CASR.



1/1

ANDADOR 20 DE NOVIEMBRE S/N, COLONIA ZAPOPAN CENTRO, ZAPOPAN, JALISCO.  
CÓDIGO POSTAL 45100, TELÉFONO (33) 3818 2200 EXT. 1753

Amo  
03/02/26



EN LA CIUDAD DE ZAPOPAN, JALISCO, SIENDO EL DÍA **09 DE DICIEMBRE DE 2025**, ANTE LOS TESTIGOS AL FINAL DEL PRESENTE FIRMAN, COMPARECEN POR UNA PARTE EL **MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO**, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR **JUAN JOSÉ FRANGIE SAADE, GABRIEL ALBERTO LARA CASTRO, GRACIELA DE OBALDÍA ESCALANTE Y ADRIANA ROMO LÓPEZ** EN SU RESPECTIVO CARÁCTER DE **PRESIDENTE MUNICIPAL, SÍNDICO MUNICIPAL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO Y TESORERA MUNICIPAL**, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ COMO "**EL MUNICIPIO**" Y POR LA OTRA PARTE EL **ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO COORDINACIÓN MUNICIPAL DE PROTECCIÓN CIVIL Y BOMBEROS DE ZAPOPAN**; EN LO SUCESIVO "**EL O.P.D.**" REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL C. **MARIO ALBERTO ESPINOSA CEBALLOS**, EN SU CARÁCTER DE **ENCARGADO DEL DESPACHO**; QUIENES ACTUANDO CONJUNTAMENTE SERÁN DENOMINADOS COMO "**LAS PARTES**", MISMOS QUE MANIFIESTAN SU VOLUNTAD DE CELEBRAR EL PRESENTE **CONVENIO DE COLABORACIÓN**, EL CUAL SUJETAN AL TENOR DE LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

### ANTECEDENTES

**PRIMERO.-** Que en Sesión Ordinaria del Ayuntamiento celebrada con fecha 25 de Septiembre de 2025, se resolvió el Dictamen y Propuesta de Comisiones del Ayuntamiento identificado con el número de expediente 227/25, su alcance y sus anexos; mediante el cual se aprobó la creación del Organismo Público Descentralizado Coordinación Municipal de Protección Civil y Bomberos de Zapopan, como una entidad pública con personalidad jurídica y patrimonio propio, así como autonomía técnica, ejecutiva, administrativa, presupuestal y de gestión, sectorizado a la Secretaría del Ayuntamiento.

**SEGUNDO.-** Derivado de lo anterior, con fecha 25 y 26 de septiembre de 2025 respectivamente, de conformidad a lo dispuesto con el artículo 42 fracción IV de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco fue promulgado y publicado en el volumen XXXII No. 338, Segunda Época, de la Gaceta Municipal; el Acuerdo de Creación del Organismo Público Descentralizado Coordinación Municipal de Protección Civil y Bomberos de Zapopan.

**TERCERO.-** Que en Sesión Ordinaria del Ayuntamiento, celebrada el día 25 de noviembre de 2025, fue aprobado el Dictamen y Propuesta de Comisiones del Ayuntamiento, identificado bajo el número de expediente 298/25, por el cual se autorizó la celebración del presente convenio de colaboración.

**CUARTO.-** Mediante oficio 04050000/1.3/2025/4473 signado por la Secretaría del Ayuntamiento, informa de la autorización de la suscripción del instrumento que hoy nos ocupa, con las especificaciones que posteriormente se detallan.

Por todo lo anterior, "**LAS PARTES**" se hacen las siguientes;

### DECLARACIONES

Declara "**EL MUNICIPIO**" a través de sus representantes que:

- I. De conformidad con lo establecido en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, los Estados adoptaran para su régimen interior, la forma de su división territorial y de su organización política y administrativa, el Municipio libre.

- II. Que cada municipio será gobernado por un Ayuntamiento de elección popular directa y no habrá ninguna autoridad intermedia entre este y el Gobierno del Estado, cuidando de la prestación de servicios, destinando preferentemente los fondos a la atención de aquellos relacionados con la seguridad, higiene y mejoramiento de la población, en la proporción que la realización de programas y actividades de interés común para los habitantes del municipio, según lo dispone la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en su artículo 115; artículo 73 de la Constitución Política del Estado de Jalisco, y 1, 2 y 3 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco.
- III. Que el Municipio de Zapopan, Jalisco, cuenta con facultad suficiente para celebrar convenios con instituciones públicas y privadas tendientes a la realización de obras de interés común, siempre que no corresponda su realización al Estado, de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 38 fracción II, de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco.
- IV. Que de acuerdo con lo establecido en la fracción VII del artículo 37 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, es obligación de los Ayuntamientos cumplir las disposiciones federales y estatales en materia de protección civil, y en los términos de la fracción II del artículo 38 son facultades de los Ayuntamientos celebrar convenios con organismos públicos y privados tendientes a la realización de obras de interés común, siempre que no corresponda su realización al Estado.
- V. Que quienes comparecen a la firma del presente convenio cuentan con facultades para obligar al Municipio en los términos del mismo, de conformidad con lo establecido por los artículos 47 fracciones I y XIV, 52 fracción II, 61, 63, 64 y 66 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, así como a los artículos 23, 24 fracción IV, 26 fracción X, 28 y 32 del Reglamento de la Administración Pública Municipal de Zapopan, Jalisco.
- VI. Que cuenta con número de Registro Federal de Contribuyentes: **MZJ890101MS8**.
- VII. Que para todo lo relativo con el presente convenio, señala como domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones, el ubicado en Prolongación Avenida Laureles número 300, Colonia Tepeyac, en Zapopan, Jalisco. C.P. 45150.

Declara "EL O.P.D." por conducto de su **Encargado del Despacho**:

- I. Es un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal, creado mediante Acuerdo de Creación publicado en la Gaceta Municipal de Zapopan, con fecha 26 de septiembre de 2025, como una entidad pública con personalidad jurídica y patrimonio propio, así como autonomía técnica, ejecutiva, administrativa, presupuestal y de gestión, sectorizado a la Secretaría del Ayuntamiento.
- II. Tiene por objeto la implementación, ejecución y coordinación de las diferentes fases de la gestión integral del riesgo que resultan competencia del Municipio de Zapopan, así como aquellas relativas a la protección y prevención de desastres del patrimonio forestal, mediante la ejecución de los planes, programas, subprogramas, operativos o dispositivos, en coordinación y de manera corresponsable con las instancias que integran el Sistema Municipal en materia de protección civil y de gestión integral de riesgos previsto en la normatividad federal y estatal, así como de su vinculación con la comunidad.
- III. **Mario Alberto Espinosa Ceballos**, tiene el carácter de Encargado del Despacho del Organismo Público Descentralizado Coordinación Municipal de Protección Civil y

Bomberos de Zapopan y está facultado para suscribir el presente acto jurídico en los términos establecidos en el artículo Quinto Transitorio del Acuerdo de Creación, autorizado en Sesión Ordinaria del Ayuntamiento celebrada con fecha 25 de septiembre de 2025 y quien manifiesta bajo protesta de decir verdad que dichas facultades no le han sido revocadas, ni modificadas en forma alguna a la fecha de suscripción del presente convenio.

- IV. Que comparece a suscribir este convenio en ejecución de lo acordado en la Segunda Sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno del Organismo celebrada el día 27 veintisiete de octubre de 2025 dos mil veinticinco, en el punto cuarto del Orden del Día, en el que se aprobó la firma de los convenios o acuerdos de transición que permitan al Organismo Público Descentralizado Coordinación Municipal de Protección Civil y Bomberos de Zapopan arrancar operaciones, garantizando el respeto a los derechos de su personal,
- V. Señala como su domicilio para todos los efectos del presente convenio el ubicado en Calle Dr. Luis Farah número 460, Conjunto Laureles, Zapopan, Jalisco C.P. 45150.

Declaran **“LAS PARTES”**:

**ÚNICO.** Que enteradas de la labor que cada una de ellas desempeña y de la afinidad de sus objetivos para establecer una relación formal se firma el presente convenio y manifiestan su común acuerdo en aceptar los beneficios y compromisos derivados de su participación conjunta en el desarrollo y cumplimiento de los programas descritos en el presente documento y que, contando con los recursos necesarios sujetos a suficiencia presupuestal, para proporcionarse la asistencia, servicios y cooperación, es su libre voluntad obligarse en los términos que el mismo establece, de conformidad con las siguientes:

## CLÁUSULAS

**PRIMERA. OBJETO.** - **“LAS PARTES”** acuerdan que el objeto del presente convenio es que **“EL MUNICIPIO”** proporcione a **“EL O.P.D.”**, el servicio de mantenimiento, cuidado y conservación de los inmuebles de propiedad municipal entregados en administración a **“EL O.P.D.”**. En lo subsecuente se referirá al objeto del presente instrumento como **“EL SERVICIO”**.

**SEGUNDA. OPERACIÓN DEL “SERVICIO”.** **“EL MUNICIPIO”** realizará las gestiones necesarias para que por conducto de la Dirección de Conservación de Inmuebles o a través de él o los proveedores que en su momento tenga contratados **“EL MUNICIPIO”** preste el servicio de mantenimiento, cuidado y conservación de inmuebles entregados en administración a **“EL O.P.D.”**, asumiendo **“EL MUNICIPIO”** el costo total para la correcta prestación de **“EL SERVICIO”**, esto, dentro de la suficiencia presupuestal para los ejercicios fiscales 2026 y 2027 y de acuerdo a las posibilidades de **“EL MUNICIPIO”**.

Así mismo **“LAS PARTES”** están de acuerdo en que los bienes inmuebles que en un futuro pudiesen ser entregados en administración o que para las labores propias de **“EL O.P.D.”** pudiese recibir en donación, compra venta o cualquier otra figura jurídica, podrán ser adheridos al presente convenio, mediante adendum correspondiente y previa autorización de **“EL MUNICIPIO”** por conducto del Ayuntamiento.

Para tal efecto **“EL O.P.D.”** se compromete con **“EL MUNICIPIO”** a proporcionar la información y demás elementos necesarios para la realización del objeto materia del presente convenio.

Así mismo **"EL MUNICIPIO"** se compromete a salvaguardar el uso, la integridad y confidencialidad de la información que le sea proporcionada por **"EL O.P.D."**, para el desarrollo de **"EL SERVICIO"** encomendado.

**TERCERA.** Para los efectos del presente convenio de colaboración se entenderá como conservación, todo acto o proceso necesario para proteger y/o preservar los inmuebles entregados en administración a **"EL O.P.D."** por parte de **"EL MUNICIPIO"**.

Así mismo se entenderá como mantenimiento, el conjunto de acciones y cuidados (preventivas y/o correctivas,) para conservar, restaurar o mejorar el funcionamiento, la seguridad y la eficiencia de las instalaciones, evitando la degradación por uso o tiempo, asegurando su operatividad continua y cumpliendo normativas, incluyendo los servicios de limpieza e intendencia.

**CUARTA. CONFIDENCIALIDAD.** - Por lo anterior, **"LAS PARTES"**, se comprometen a implementar las medidas necesarias que aseguren la más estricta confidencialidad respecto de la información que obtenga conforme al presente Convenio, de manera especial aquella que es clasificada como confidencial o reservada en términos de lo dispuesto por la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y su reglamento.

**QUINTA. VIGENCIA.** - La vigencia del presente convenio será con efectos a partir del **01 de enero de 2026** y hasta el **30 de septiembre de 2027**.

Concluido el término del presente convenio no podrá haber prórroga automática por el simple transcurso del tiempo y terminará sin necesidad de darse aviso entre **"LAS PARTES"**; en todo caso únicamente podrá ser prorrogado por acuerdo expreso y por escrito de ambas partes y previa autorización de **"EL MUNICIPIO"** por conducto del Ayuntamiento.

**SEXTA.-** El incumplimiento de **"LAS PARTES"**, a cualquiera de las obligaciones que contraen por el presente convenio, facultará a la parte afectada a rescindir el mismo, o bien, exigir su cumplimiento forzoso, quedando liberada la parte afectada de las obligaciones que corran a su cargo, sin necesidad de resolución judicial alguna.

Además de lo estipulado en el párrafo que antecede, la parte afectada podrá dar por terminado el presente convenio, y exigir el pago de daños y perjuicios que el incumplimiento de la otra le ocasione.

**SÉPTIMA.-** En el supuesto de que una o más de las disposiciones que conforman el presente convenio no estén relacionadas con el objeto del mismo resultando inejecutable, nulificada o invalidada por la voluntad de **"LAS PARTES"** mandamiento de autoridad competente o ministerio de ley, dicha disposición deberá ser separada y la validez, legalidad y cumplimiento de las disposiciones restantes contenidas en este convenio continuarán con plenos efectos; no obstante lo anterior, **"LAS PARTES"** manifiestan expresamente y reconocen la validez y legalidad del presente instrumento, reconociendo a su vez el fin y objeto del mismo, en consecuencia e independientemente de que cualquier disposición del presente convenio fuese sujeto de impugnación, la obligación entre las partes subsistirá en los términos originales.

**OCTAVA.-** El presente convenio constituye el acuerdo total entre **"LAS PARTES"** con relación al objeto del mismo, por lo que éstas expresamente manifiestan que cualquier otro acuerdo, contrato o convenio, previo a la firma del presente instrumento, sea oral o escrito, tácito o expreso, que directa o indirectamente se relacione con el objeto del presente convenio que rige las obligaciones existentes entre las partes, queda inexistente en sus obligaciones.

**NOVENA.-** El presente convenio no crea sociedad, asociación, ni alguna otra figura jurídica similar, por lo que cada parte es responsable de sus actos.

Por lo anterior, acuerdan **"LAS PARTES"** que el personal de cada una de ellas, que sea designado para la realización de cualquier acción con motivo de la ejecución del presente convenio, continuará en forma absoluta bajo la dirección y dependencia de la parte que la contrató, por lo que no podrá considerárseles patronos sustitutos y por lo tanto cada una de ellas asumirá las responsabilidades que de tal relación les corresponda.

**DÉCIMA.- "LAS PARTES"** están de acuerdo en que no se podrán traspasar ni ceder a terceros, parcial o totalmente los derechos y obligaciones que adquieren en virtud del presente convenio, cualquier traspaso o cesión celebrado en contravención a lo aquí pactado será nulo e inoperante y dará lugar a la rescisión del presente convenio.

**DÉCIMA PRIMERA.-** El presente convenio podrá ser modificado por voluntad de **"LAS PARTES"** durante su vigencia, previa autorización de **"EL MUNICIPIO"** por conducto del Ayuntamiento y mediando acuerdo por escrito entre los representantes de las mismas, apegándose a la normatividad aplicable.

**DÉCIMA SEGUNDA.-** Para todo lo relacionado con el presente convenio, **"LAS PARTES"** señalan como sus domicilios respectivos los detallados en las Declaraciones correspondientes del presente convenio.

Las notificaciones que practiquen **"LAS PARTES"** deberán realizarse en los domicilios proporcionados, ya que las que se efectúen en lugares diversos, no sufrirán efecto alguno.

Cualquier cambio de los domicilios arriba citados deberá notificarse a la contraparte por escrito, de lo contrario, las notificaciones que realicen en los domicilios antes mencionados se tendrán por válidos para todos los efectos legales.

**DÉCIMA TERCERA.- "EL MUNICIPIO"** designa de manera enunciativa más no limitativa a la **Dirección de Conservación de Inmuebles** adscrita a la **Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad**, para efecto del seguimiento al cumplimiento de las obligaciones establecidas en el presente Convenio.

**DÉCIMA CUARTA.- CASO FORTUITO Y/O FUERZA MAYOR. "LAS PARTES"** acuerdan que de presentarse una situación que sea calificada como una eventualidad ocurrida por caso fortuito y/o fuerza mayor, que impida la realización del objeto convenido, los efectos del presente convenio se suspenderán, en forma temporal hasta que desaparezcan las causas generadoras de la eventualidad de que se trate; momento en el cual, se terminará la suspensión temporal en comento, para los efectos contractuales correspondientes.

De ser el caso que la eventualidad acontecida, se extienda más de 30 días naturales y no pueda restablecerse el objeto del convenio, **"EL MUNICIPIO"** y **"EL O.P.D."** analizarán la situación existente, a fin de determinar conjuntamente, las medidas que deben tomarse y podrán: a) Modificar las obligaciones contractuales; b) Establecer una prórroga de la suspensión temporal previamente existente; o c) Terminar anticipadamente las obligaciones y los efectos del presente acto jurídico, sin responsabilidad alguna para ambas.

**DÉCIMA QUINTA.- "LAS PARTES"** manifiestan estar de acuerdo que en lo no previsto por el presente convenio de colaboración se regirán por lo dispuesto en el Código Civil vigente y demás leyes relativas y aplicables en el Estado de Jalisco, así como para la interpretación, ejecución y cumplimiento de lo aquí establecido, las partes se someten a la jurisdicción de los Tribunales competentes del orden común del Primer Partido Judicial del Estado de Jalisco, renunciando al fuero que en razón de sus domicilios presentes o futuros pudiera corresponderles.

Leído el presente convenio, enteradas "LAS PARTES" del contenido y alcances jurídicos de cada una de sus cláusulas e indicando que su celebración no existe error, dolo, mala fe o cualquier otro motivo que vicie su consentimiento, lo firman en triplicado los que en el mismo intervienen en compañía de los testigos que al final del presente firman.

POR "EL MUNICIPIO"  
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO



**JUAN JOSÉ FRANGIE SAADE**  
PRESIDENTE MUNICIPAL



**GABRIEL ALBERTO LARA CASTRO**  
SÍNDICO MUNICIPAL

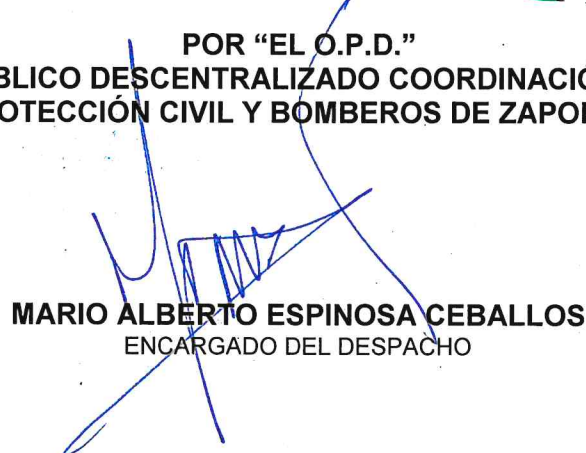


**GRACIELA DE OBALDÍA ESCALANTE**  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



**ADRIANA ROMO LÓPEZ**  
TESORERA MUNICIPAL

POR "EL O.P.D."  
ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO COORDINACIÓN MUNICIPAL DE  
PROTECCIÓN CIVIL Y BOMBEROS DE ZAPOPAN

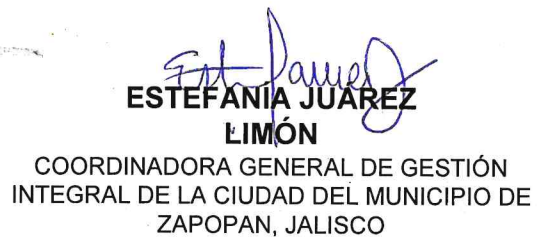


**MARIO ALBERTO ESPINOSA CEBALLOS**  
ENCARGADO DEL DESPACHO

TESTIGOS



**TANIA ALVAREZ  
HERNÁNDEZ**  
DIRECTOR JURÍDICO CONSULTIVO  
DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO



**ESTEFANÍA JUÁREZ  
LIMÓN**  
COORDINADORA GENERAL DE GESTIÓN  
INTEGRAL DE LA CIUDAD DEL MUNICIPIO DE  
ZAPOPAN, JALISCO

LKAG/CASR/TAH  
GALC/RGQ/TAH/CASR

La presente hoja de firmas corresponde al Convenio de Colaboración, signado con el número CO-1976/2025, que celebran el Municipio de Zapopan, Jalisco y Organismo Público Descentralizado Coordinación Municipal de Protección Civil Y Bomberos de Zapopan de fecha 09 de diciembre de 2025.